



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

DIPARTIMENTO DI SCIENZE  
DELLA TERRA

**D.D. REP.N.6936 PROT.N. 0131477 DEL 20.06.2022**

**AVVISO DI VENDITA DI AEROMOBILE**

**MEDIANTE ASTA PUBBLICA**

L'UNIVERSITA' degli STUDI di FIRENZE – DIPARTIMENTO DI SCIENZE DELLA TERRA – VIA LA PIRA, N. 4 – 50121 Firenze (FI)

PEC: [geo@pec.unifi.it](mailto:geo@pec.unifi.it)

SITO WEB: [www.dst.unifi.it](http://www.dst.unifi.it)

Direttore del Dipartimento: Prof. Luca Bindi

Responsabile Scientifico: Prof. Sandro Moretti

Responsabile Amministrativo del Dipartimento: Dott.ssa Ilaria Gallotta

Responsabile del Procedimento: Arch. Francesco Pilati

e-mail: [francesco.pilati@unifi.it](mailto:francesco.pilati@unifi.it)

Visto e richiamato:

- la legge generale sulla contabilità dello Stato – Regio Decreto n. 2440 del 1923,
- lo Statuto dell'Università degli Studi di Firenze
- il vigente "Regolamento di Amministrazione, finanza e contabilità dell'Università di Firenze",
- la Deliberazione del Consiglio di Dipartimento di Scienze della Terra del 25 gennaio 2018 e della Giunta del Dipartimento di Scienze della Terra del 14 dicembre 2020 di approvazione della motivazione della dismissione dell'ultraleggero Folder di proprietà del Dipartimento di Scienze della Terra in quanto non più funzionale alle esigenze istituzionali del medesimo dipartimento, disponendo le conseguenti valutazioni tecnico-economiche finalizzate alla vendita,
- la deliberazione del Consiglio di Dipartimento di Scienze della Terra del 14 dicembre 2020 con cui è stato nominato Responsabile del procedimento l'arch. Francesco Pilati e a con cui al medesimo è stato dato mandato al di procedere alla predisposizione della documentazione per la valutazione tecnico economica dell'oggetto da porre in vendita e del relativo bando di gara per la alienazione dell'ultraleggero folder;
- il Decreto del Direttore n. 1698/2021 Prot n. 64659 del 17/02/2021 con il quale è stato affidato di approvare gli atti della procedura comparativa per il conferimento di n. 1 incarico per lo svolgimento di attività di: "Valutazione tecnico-economica per la vendita dell'Ultraleggero U.L.M. Folder di proprietà del DST" e di affidare detto Incarico al professionista Ing. Riccardo Rossi;
- la "PERIZIA STRAGIUDIZIALE PER LA VALUTAZIONE ESTIMATIVA DI BENI MOBILI", con relativi allegati, redatta e sottoscritta dall'ing. Riccardo Rossi trasmessa in data 22/04/2021;
- la deliberazione del Consiglio di Dipartimento di Scienze della Terra del 25 gennaio 2018 con cui il medesimo Organo ha stabilito di procedere all'alienazione dei beni proprietà del Dipartimento di Scienze della Terra in un unico lotto a corpo, attualmente ubicati presso Collina, Località Figliano Ferracciano, n.28, 50032 Borgo San Lorenzo (FI), attraverso una procedura ad evidenza pubblica;



- il D.D. n. 11332/2021 Prot n. 280877 del 25/10/2021 con cui è stato pubblicato l'AVVISO di VENDITA di AEROMOBILE mediante asta pubblica, andato deserto;
- la delibera del Consiglio di Dipartimento di Scienze della Terra del 21 dicembre 2021 con la quale è stato approvato di procedere ad un nuovo avviso di vendita ribassando la base d'asta del 30%;
- il D.D. n. 643/2022 Prot.n. 14084 del 24/01/2022 con cui è stato pubblicato il secondo AVVISO di VENDITA di AEROMOBILE mediante asta pubblica, andato deserto;
- la delibera del Consiglio di Dipartimento di Scienze della Terra del 25 febbraio 2022 con la quale è stato approvato di procedere ad un nuovo avviso di vendita ribassando la base d'asta del 20%;
- il D.D.n.2691/2022 Prot.n. 52385 del 8/03/2022 con cui è stato pubblicato terzo AVVISO di VENDITA di AEROMOBILE mediante asta pubblica, andato deserto;
- la delibera del Consiglio di Dipartimento di Scienze della Terra del 29 aprile 2022 con la quale è stato approvato di procedere ad un nuovo avviso di vendita ribassando la base d'asta del 30%;

rende noto che sono in vendita in unico lotto i beni di proprietà del Dipartimento di Scienze della Terra (di seguito nominato Dipartimento) costituiti da:

- n.1 Aeromobile ULM tre assi;
- n.1 Carrello rimorchio stradale dedicato;

mediante pubblico incanto con aggiudicazione al soggetto che avrà presentato la miglior offerta economica secondo le modalità e i criteri di cui al presente bando.

La gara si terrà **alle ore 10 del giorno 15 luglio 2022** presso la saletta riunioni del Dipartimento che è ubicata in Via La Pira 4 a Firenze.

#### **OGGETTO DELLA VENDITA:**

I beni sono venduti nello stato di fatto, di diritto, di manutenzione e consistenza in cui si trovano, liberi da ipoteche. I beni posti in vendita consistono in:

##### I. Aeromobile ULM tre assi

- Produttore: Ing. Nando Groppo s.r.l. - Strada Provinciale 4 - 27030 Mezzana Bigli (PV)
- Tipo/modello: Folder
- Classe: VDS multiassi avanzato
- Marche di registrazione: I-8990
- Anno di immatricolazione: 2007
- Motore Rotax 912 ULS, sn. 5648198
- Ore da orametro e documenti 232 h

-

##### II. Carrello rimorchio stradale dedicato:

- Produttore: Delta s.r.l. - Via Vecchia, 31, 21018 Sesto Calende (VA)
- Tipo/modello: RB 1000
- N. di immatricolazione: AD87283
- Anno di prima immatricolazione: 2007

#### **CONDIZIONI GENERALI**

Prezzo di vendita posto a base d'asta: **€ 14.504** (diconsi euro quattordicicinquencentoquattro/00).

I beni in oggetto di vendita costituiscono un lotto unico, valutato a corpo.

#### **UBICAZIONE DEI BENI**



I beni stessi sono al momento localizzati presso l'aviosuperficie Collina, Località Figliano Ferracciano, n.28, 50032 Borgo San Lorenzo (FI) e sono custoditi al chiuso entro l'hangar della protezione civile posto ad ovest della pista. Detto hangar, risulta esente da umidità anche di risalita in quanto dotato di pavimentazione con trattamento in resina impermeabile.

#### **STATO DEI BENI**

I beni oggetto della presente vendita a pubblico incanto sono descritti nella "PERIZIA STRAGIUDIZIALE PER LA VALUTAZIONE ESTIMATIVA DI BENI MOBILI", con relativi allegati, redatta e sottoscritta dall'ing. Riccardo Rossi in data 21/04/2021 che è visionabile e consultabile presso la sede del Dipartimento.

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE e REQUISITI DEI PARTECIPANTI**

Potranno partecipare al pubblico incanto:

- le *persone fisiche*:

- che non si trovano nella condizione di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione, di cui agli artt. 32-ter, 32-quater del codice penale,
- cui non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n.231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione,
- che non si trovano comunque in alcuna delle condizioni previste dalla legge comportanti l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione,
- che non si trovano in stato di fallimento, interdizione, inabilitazione o in altri stati che comportino limitazione della capacità di agire, che non sono incorse negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali e non abbiano in corso procedimenti per la dichiarazione di alcuna delle suddette procedure o incapacità,
- che non si trovano in alcuna delle condizioni di divieto speciale di comprare previste dall'1471 c.c.,

- le *imprese, società*:

- che siano iscritte ai registri delle imprese della C.C.I.A.A. nella provincia in cui hanno la sede o registro equivalente dello Stato aderente all'Unione Europea in cui hanno la sede, alla data di sottoscrizione dell'offerta,
- che non si trovano in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata o liquidazione coatta amministrativa o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabilite, e che a carico delle stesse non siano in corso procedimenti per la dichiarazione di alcuna delle predette situazioni o di ogni altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabilite e che le predette procedure non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data del presente avviso e che non si trovino in stato di cessazione o sospensione dell'attività;

- le *imprese, società, persone giuridiche*:

- che non siano sottoposte a misure di prevenzione o procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione, di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa,
- nei confronti delle quali non siano operative misure cautelari interdittive ovvero il divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. n.231/2001,
- il cui titolare, se si tratta di impresa individuale, tutti i soci, se si tratta di società in nome collettivo, tutti i soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice, il socio unico persona fisica e tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società, ente o associazione:



- non si trovano nella condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 32-ter, 32-quater del codice penale e che a proprio carico non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n.231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, che non si trovano comunque in alcuna delle condizioni previste dalla legge comportanti l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione,
- non si trovano in alcuna delle condizioni di divieto speciale di comprare previste dall'1471 c.c.

Gli interessati devono far pervenire un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato all'Università di Firenze – Dipartimento di Scienze della Terra – c/o ufficio posta P.za San Marco n. 4 50121 – Firenze, a mani o, a rischio del mittente, a mezzo del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata (farà fede il timbro di protocollazione, apposto dall'Ufficio ricevente dell'Università di Firenze, recante data e orario di protocollazione del plico).

Sul plico, **a pena di esclusione**, deve essere indicato oltre all'indirizzo anzidetto, il mittente e la dicitura:

<<OFFERTA PER AVVISO PUBBLICO DI VENDITA Aeromobile ULM tre assi marca FOLDER con relativo Carrello per il trasporto - NON APRIRE – scadenza offerta ore 12 del giorno 12 luglio 2022>>

Il plico, **a pena di esclusione**, deve pervenire entro il giorno **12 luglio 2022 ore 12:00** e deve contenere **a pena di esclusione**, due buste, entrambe sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura:

la **busta 1**: con riportata la dicitura <<OFFERTA ECONOMICA>>, all'interno della quale va inserito il modulo di cui all'**allegato 1**, che contenga a pena di esclusione:

- Il prezzo offerto, in cifre e in lettere (in caso di discordanza sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'amministrazione), con riferimento all'intero importo offerto,
- le generalità dell'offerente o degli offerenti in caso di offerta congiunta di più soggetti, del coniuge coniugato in regime di comunione legale ove l'acquisto ricada in tale regime, (del legale rappresentante se l'offerente è una persona giuridica, società o Ente), il codice fiscale o la partita iva e recapito ove inviare le comunicazioni,
- dichiarazione resa dall'offerente di aver preso conoscenza piena e consapevole del bando di gara e di accettarne liberamente e consapevolmente tutti i patti e condizioni, di aver preso conoscenza piena e consapevole del contenuto della relazione tecnica del bene, dello stato di conservazione e di proporre l'acquisto del bene in questione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sull'offerta economica, ritenendola congrua, di essere consapevole che l'offerta ha valore giuridico di proposta irrevocabile per il periodo di 180 giorni dalla data della gara, come stabilita nel bando di gara.
- lo schema di contratto, di cui all'**allegato 3**, firmato per accettazione in tutte le pagine.

L'offerta deve essere sottoscritta, con firma autografa, leggibile e per esteso dall'offerente.

L'offerta non può essere in ribasso rispetto all'importo indicato a base d'asta.

L'offerta non può essere condizionata o espressa in modo indeterminato o generico.

In caso di presentazione di più offerte da parte del medesimo concorrente, sarà ritenuta valida quella contenente il prezzo offerto più vantaggioso per l'amministrazione.

È ammessa l'offerta per procura, in nome e per conto del rappresentato. In tal caso, a pena di esclusione, dovrà essere allegata all'istanza di partecipazione, in originale o in copia autentica notarile, la procura speciale, rilasciata per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio.

È ammessa la presentazione di offerta congiunta da parte di due o più soggetti. In tal caso, a pena di esclusione, dovrà essere allegata all'istanza di partecipazione, sottoscritta da tutti i concorrenti, in originale



o in copia autentica notarile, la procura speciale rilasciata, per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio, di autorizzazione di un unico soggetto a trattare con l'Amministrazione.

È ammessa la presentazione di offerta per persona da nominare, secondo le modalità di cui all'art. 81 R.D. n. 827/1924. In tal caso nell'istanza di partecipazione redatta secondo il modello allegato 2 dovrà essere indicato esplicitamente che l'offerente partecipa per persona da nominare e dovranno comunque essere contenute le dichiarazioni in proprio nome. L'offerente per persona da nominare, entro i tre giorni successivi alla comunicazione formale dell'avvenuta aggiudicazione, dovrà dichiarare la persona per la quale ha agito ed attestare che è garante e obbligato solidale della medesima. Tale dichiarazione dovrà essere resa mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e con modalità conformi a quanto disposto dagli artt. 1401 e ss. c.c. qualora l'offerente per persona da nominare non renda la dichiarazione nei termini o nei modi descritti, ovvero nomini persona priva dei requisiti di cui la presente avviso ovvero incapace di obbligarsi o di contrarre o non legittimamente autorizzata, ovvero società non iscritte al registro delle Imprese al momento della nomina, ovvero ancora la persona nominata non accetti l'aggiudicazione, l'offerente sarà considerato a tutti gli effetti come unico aggiudicatario. Rimangono ad esclusivo carico dell'offerente eventuali oneri fiscali relativi alla dichiarazione di nomina del contraente finale. In difetto di offerta per persona da nominare non saranno consentite intestazioni a terzi del bene, eccezion fatta per la contestazione al coniuge dell'aggiudicatario in regime di comunione legale dei beni.

la **busta 2**: con riportata la dicitura <<DOCUMENTI>> deve contenere a pena di esclusione:

- L'istanza di partecipazione all'asta, redatta in lingua italiana secondo il modello di cui all'**allegato 2**, in bollo, sottoscritta dalla medesima persona che sottoscrive l'offerta, alla quale va allegata la copia non autenticata di un documento di riconoscimento in corso di validità. In caso di offerta congiunta l'istanza deve essere presentata da entrambi gli offerenti. In caso di offerente coniugato in regime di comunione dei beni e per cui l'acquisto ricada in tale regime, devono essere indicati anche i dati anagrafici del coniuge e allegata istanza di partecipazione sottoscritta dal coniuge recante le dichiarazioni in ordine ai requisiti di ordine generale.  
Se la dichiarazione o l'offerta è resa da un procuratore, deve essere allegata, a pena di esclusione, in originale o in copia autentica notarile, la procura speciale, rilasciata per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio.
- Copia della polizza fideiussoria a favore di UNIFI, del valore pari al 20% dell'importo a base d'asta €2.900.

#### **VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile e sono immediatamente vincolanti per l'offerente per il tempo di 180 giorni conseguenti la data della gara. L'amministrazione è vincolata dagli effetti della proposta solo a decorrere dal momento di esecutività della determina di aggiudicazione definitiva.

#### **NORME DELL'ASTA PUBBLICA:**

L'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, lettera c), e 76 del R.D. n.827/1924 (Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la contabilità Generale dello Stato), si svolge con il metodo delle offerte segrete, in aumento sul prezzo di base. Non sono ammesse offerte in ribasso sul prezzo posto a base d'asta.

**Il giorno 15 luglio alle ore 10** presso la sala riunioni del Dipartimento di Scienze della Terra, dinanzi alla commissione all'uopo nominata, si terrà l'asta pubblica, cui potranno partecipare gli offerenti o loro delegati. L'asta è aggiudicata al migliore offerente, anche in presenza di una sola offerta valida.



In caso di offerte di pari importo si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n.827/1924. Si procederà, quindi, nella medesima adunanza ad una licitazione fra essi soli, ad estinzione di candela vergine o entro un tempo prestabilito, se i concorrenti sono presenti.

Colui che risulta migliore offerente è dichiarato aggiudicatario.

Ove nessuno di coloro che fecero offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, si procederà per sorteggio.

#### **L'AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione deve ritenersi provvisoria fino a quando l'amministrazione non abbia ultimato le verifiche sui requisiti dichiarati nell'istanza di partecipazione all'asta.

In caso di esito positivo, verrà data comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

Il Dipartimento si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte all'aggiudicatario anche successivamente all'aggiudicazione provvisoria e prima della stipulazione del contratto di compravendita. La non veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipula del contratto per fatti imputabile all'aggiudicatario.

In tal caso l'Università si riserva la facoltà di stipulare con il secondo migliore offerente o di attivare una nuova procedura.

L'aggiudicatario dovrà pagare l'intero prezzo offerto per la compravendita dei beni prima o contestualmente alla stipulazione del contratto.

#### **STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

L'atto di acquisto sarà stipulato presso agenzia o Notaio scelto dall'acquirente, con spese a suo carico entro 15 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione con contestuale pagamento.

In caso di rinuncia all'aggiudicazione o mancata presentazione alla stipula, senza giustificato motivo, l'aggiudicatario decadrà da ogni suo diritto.

Tutte le spese relative alla stipula e alla registrazione degli atti e di ogni altra eventuale e conseguente spesa prevista dalle procedure ENAC e dall'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate sono a carico dell'aggiudicatario.

#### **ONERI A CARICO DEL CONTRAENTE**

L'acquirente aggiudicatario, entro 30 giorni dalla data di stipula del contratto di vendita, è obbligato a eliminare tutte le scritte presenti sulla superficie esterna o interna dell'ultraleggero riguardanti l'Università degli Studi di Firenze, la Protezione Civile e i relativi sponsor.

E' obbligato altresì, entro il termine di 45 giorni dalla data di stipula del contratto di vendita, a ritirare l'ultraleggero dall'hangar della Protezione Civile in cui si trova parcheggiato.

L'acquirente è obbligato inoltre alla stipula di una polizza fideiussoria a favore di UNIFI, del valore pari al 20% dell'importo a base d'asta pari € 2.900,00, che in caso di mancato adempimento degli obblighi di cui ai precedenti punti per cause non imputabili alla parte venditrice, sarà incamerata dall'Università degli Studi di Firenze.

In caso di mancata rimozione dell'ultraleggero dall'hangar nei termini suddetti l'ente procederà, oltre all'incasso della polizza, in danno nei confronti dell'acquirente inadempiente.

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

La documentazione relativa all'immobile (*"PERIZIA STRAGIUDIZIALE PER LA VALUTAZIONE ESTIMATIVA DI BENI MOBILI"*, con relativi allegati, redatta e sottoscritta dall'ing. Riccardo Rossi in data 21/04/2021,



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI FIRENZE

## DIPARTIMENTO DI SCIENZE DELLA TERRA

incaricato della valutazione è disponibile presso la sede del Dipartimento, la richiesta di invio della documentazione potrà farsi a mezzo mail all'indirizzo: [segreteria@geo.unifi.it](mailto:segreteria@geo.unifi.it). I beni sono visionabili fissando un appuntamento con il Responsabile Unico del Procedimento telefonando al n. 055/275643 o 3482503469 entro una settimana dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

### **ESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del procedimento è l'arch. Francesco Pilati.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**Il Dipartimento**, ai sensi del regolamento (UE) del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 e del Codice in materia di dati personali D.L. n.196/2003, informa gli offerenti che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente bando, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti aziendali in materia.

Il titolare del trattamento dei Suoi dati personali è l'Università degli Studi di Firenze, con sede in Firenze, Piazza San Marco, 4 telefono 055 27571 e-mail: [urp@unifi.it](mailto:urp@unifi.it), pec: [ateneo@pec.unifi.it](mailto:ateneo@pec.unifi.it). Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) è il Dott. Massimo Benedetti, Dirigente dell'Area Affari generali e legali, Firenze, via G. la Pira, 4 telefono. 055 2757667 e-mail: [privacy@adm.unifi.it](mailto:privacy@adm.unifi.it).

### **PUBBLICAZIONE**

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Università degli Studi di Firenze Dipartimento di Scienze della Terra, nella pagina "altri avvisi" <https://www.dst.unifi.it/vp-171-bandi-e-avvisi.html> oltre che all'Albo ufficiale dell'ente.

**Il Direttore  
Prof.Luca Bindi**

Allegati:

- 1) Schema di contratto di compravendita;
- 2) Modello autocertificazione
- 3) Modello offerta

### **ALLEGATO 1**

#### **SCHEMA CONTRATTO DI COMPRAVENDITA**

L'anno 2022 (duemilaventuno) il giorno .... (.....) del mese di ....., con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale, da valere fra le parti ad ogni effetto di legge, in Firenze, tra i Signori:



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

DIPARTIMENTO DI SCIENZE  
DELLA TERRA

- Il Dipartimento di Scienze della Terra dell'Università degli Studi di Firenze Via La Pira, 4 cod. fiscale P.IVA....., rappresentato pro-tempore dal Direttore, Prof. Luca Bindi, nato a ..... il .../.../.....
- (acquirente) Via ....., n....., cap ..... comune ..... provincia ....., . \_ . cod. fiscale/P.IVA .....nata/o a ..... ( ) il .../...../.....

**PREMESSO**

- che il Dipartimento di Scienze della Terra dell'Università degli Studi di Firenze, è proprietaria di:
  - I. Aeromobile ULM tre assi:
    - Produttore: Ing. Nando Groppo s.r.l. - Strada Provinciale 4 – 27030 Mezzana Bigli (PV)
    - Tipo/modello: Folder
    - Classe: VDS multiassi avanzato
    - Marche di registrazione: I-8990
    - Anno di immatricolazione: 2007
    - Motore Rotax 912 ULS, sn. 5648198
    - Ore da orametro e documenti 232 h
  - II. Carrello rimorchio stradale dedicato:
    - Produttore: Delta s.r.l. - Via Vecchia, 31, 21018 Sesto Calende (VA)
    - Tipo/modello: RB 1000
    - N. di immatricolazione: AD87283
    - Anno di prima immatricolazione: 2007
- - che LNI Firenze Prato intende vendere il suo aeromobile con carrello;

***si conviene e si stipula tra le parti quanto segue:***

- 1) Dipartimento di Scienze della Terra dell'Università degli Studi di Firenze cede, vende e trasferisce a .....  
l'intera proprietà Aeromobile ULM tre assi marca FOLDER con relativo carrello per il trasporto, come vista e piaciuta e tenuto conto dello stato di fatto in cui si trova e senza garanzia alcuna per eventuali vizi occulti della cosa.
- 2) il corrispettivo per la cessione dei beni è di € .....(in lettere ..... ) da ritenersi così ripartito: unico pagamento di € .....(in lettere ..... ) alla stipula del presente atto.
- 3) le parti dichiarano, firmando il presente atto, di rilasciare ampia e liberatoria quietanza per il pagamento effettuato;



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

DIPARTIMENTO DI SCIENZE  
DELLA TERRA

4) la parte venditrice autorizza fin da ora l'immissione nel possesso dell'Aeromobile ULM tre assi marca FOLDER con relativo carrello per il trasporto;

5) la parte venditrice dichiara di non essere in stato di insolvenza e di non aver subito negli ultimi due anni protesti cambiari e che tutti i beni posti in vendita sono di sua esclusiva proprietà non gravati da patti di riservato dominio, né da sequestri o pignoramenti, nonché scevri da vizi e difetti occulti e palesi. La parte venditrice si obbliga, inoltre a propria cura e spese, al pagamento di tutte le passività pregresse relative al periodo di propria gestione, ancorché comunicate successivamente alla redazione del presente atto; alla liquidazione dei debiti verso chiunque relativi al periodo di propria gestione, ad oggi eventualmente esistenti e comunque a rilevare indenne la parte acquirente da ogni pretesa di terzi e da ogni onere in proposito;

7) Per la registrazione del presente atto si rimette alla volontà delle parti così come la trascrizione della cessione sul libretto di volo fermo restando che le relative spese sono interamente a carico della parte acquirente;

8) per quanto non previsto dal presente atto le parti si rimettono a quanto contemplato in materia di contratti di compravendita dal Codice Civile.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dipartimento di Scienze della Terra  
dell'Università degli Studi di Firenze

Il Direttore del Dipartimento: Prof. Luca Bindi \_\_\_\_\_

(Acquirente) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ALLEGATO 2 - Fac-simile ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

Spett.le **Dipartimento di Scienze della Terra**  
dell'Università degli Studi di Firenze  
Via La Pira, n.4  
50121 – Firenze (FI)



**OGGETTO: ISTANZA DI PARTECIPAZIONE - Asta Pubblica per la vendita di un aeromobile “Ultraleggero U.L.M. Folder” di proprietà del Dipartimento di Scienze della Terra dell’ Università degli Studi di Firenze.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il  
\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_,

che agisce quale (*barrare la casella di proprio interesse*):

- persona fisica**, coniugato con \_\_\_\_\_ (*indicare le generalità del coniuge in regime di comunione legale ove l’acquisto ricada in tale regime*)
- legale rappresentante di impresa o società**,  
denominata \_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ tel.  
\_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_  
codice fiscale /p.iva: \_\_\_\_\_
- legale rappresentante di altro tipo di persona giuridica**,  
denominata \_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ tel.  
\_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_  
codice fiscale /p.iva: \_\_\_\_\_

### CHIEDE

#### DI PARTECIPARE ALL’ASTA PUBBLICA IN OGGETTO

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, come stabilito dall’art. 76 del citato D.P.R.

#### DICHIARA DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI GENERALI

(*barrare le caselle di proprio interesse*):

- se persona fisica:**
  - di non trovarsi nella condizione di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione, di cui agli artt. 32-ter, 32-quater del codice penale,
  - che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all’art. 9, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n.231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione,
  - di non trovarsi comunque in alcuna delle condizioni previste dalla legge comportanti l’incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione,
  - di non trovarsi in stato di fallimento, interdizione, inabilitazione o in altri stati che comportino limitazione della capacità di agire e che non è incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali e non abbiano in corso procedimenti per la dichiarazione di alcuna delle suddette procedure o incapacità,
  - di non trovarsi in alcuna delle condizioni di divieto speciale di comprare previste dall’1471 c.c.,
- se impresa, società:**
  - di essere iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. nella provincia in cui hanno la sede o registro equivalente dello Stato aderente all’Unione Europea in cui hanno la sede, alla data di sottoscrizione dell’offerta,
  - di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata o liquidazione coatta amministrativa o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione



dello Stato in cui sono stabilite, e che a carico delle stesse non siano in corso procedimenti per la dichiarazione di alcuna delle predette situazioni o di ogni altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabilite e che le predette procedure non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data del presente avviso e che non si trovino in stato di cessazione o sospensione dell'attività;

- **se impresa, società o persona giuridica:**
- di non essere sottoposta a misure di prevenzione o procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione, di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa,
- che nei propri confronti non sono operative misure cautelari interdittive ovvero il divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. n.231/2001,
- il cui titolare, se si tratta di impresa individuale, tutti i soci, se si tratta di società in nome collettivo, tutti i soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice, il socio unico persona fisica e tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società, ente o associazione:
  - non si trovano nella condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 32-ter, 32-quater del codice penale e che a proprio carico non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n.231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, che non si trovano comunque in alcuna delle condizioni previste dalla legge comportanti l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione,
  - non si trovano in alcuna delle condizioni di divieto speciale di comprare previste dall'1471 c.c.

Data \_\_\_\_\_

Firma - e timbro in caso di legale rappresentante

\_\_\_\_\_

Allega:

- copia documento di riconoscimento in corso di validità,
- documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore della dichiarazione,
- eventuale medesima istanza sottoscritta dal coniuge dell'offerente in regime di comunione legale o da altro offerente in caso di offerta congiunta,
- copia della polizza fideiussoria

### **ALLEGATO 3 - Fac-simile OFFERTA ECONOMICA**

Spett.le **Dipartimento di Scienze della Terra**  
dell'Università degli Studi di Firenze  
Via La Pira, n.4  
50121 – Firenze (FI)

**OGGETTO: DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA - Asta Pubblica per la vendita di un aeromobile "Ultraleggero U.L.M. Folder" di proprietà del Dipartimento di Scienze della Terra dell' Università degli Studi di Firenze.**



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

DIPARTIMENTO DI SCIENZE  
DELLA TERRA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il  
\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_,

che agisce quale (*barrare la casella di proprio interesse*):

- persona fisica**, coniugato con \_\_\_\_\_ (*indicare le generalità del coniuge in regime di comunione legale ove l'acquisto ricada in tale regime*)
- legale rappresentante di impresa o società**,  
denominata \_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ tel.  
\_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_  
codice fiscale /p.iva: \_\_\_\_\_
- legale rappresentante di altro tipo di persona giuridica**,  
denominata \_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ tel.  
\_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_  
codice fiscale /p.iva: \_\_\_\_\_

con riferimento all'Asta Pubblica in oggetto

#### OFFRE

l'importo di euro \_\_\_\_\_ (in cifre), (dicasi \_\_\_\_\_ virgola  
\_\_\_\_\_, in lettere). A tal fine

#### DICHIARA

di aver preso conoscenza piena e consapevole del bando di gara e di accettarne liberamente e consapevolmente tutti i patti e condizioni, di aver preso conoscenza piena e consapevole del contenuto della relazione tecnica dell'immobile, dello stato dei luoghi in cui si trova l'immobile e di proporre l'acquisto dell'immobile in questione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sull'offerta economica, ritenendola congrua, di essere consapevole che l'offerta ha valore giuridico di proposta irrevocabile per il periodo di 180 giorni dalla data della gara, come stabilita nel bando di gara.

Data \_\_\_\_\_

Firma - e timbro in caso di legale rappresentante